

PROTOCOLLO



Comune di Paesana
Sportello per l'edilizia
Via Barge n. 6 12034 Paesana
e-mail: servizitecnici.comune@legalmail.it

**COMUNICAZIONE D' INIZIO ATTIVITA' LIBERA (C.I.AL.)
A CARATTERE OBBLIGATORIO**

afferre lavori classificabili come "EDILIZIA LIBERA" ai sensi e per gli effetti
dell' Art. 6, c. 2, lett. b, c, d, e del D.P.R. 380/2001 e s.m.i
anche per il combinato normativo disposto con l'art. 11 del D. Lgs 115/2008

Consistenti in: _____

Su immobile sito in _____

Di proprietà di _____

Avente destinazione _____

Il/la Sottoscritto/a _____ nato a _____

il _____ Codice Fiscale _____ residente a _____

_____ avente titolo all'intervento nella qualità di _____

dell'immobile sito in Paesana _____

Censito a catasto:

- terreni fg. _____ particella n. _____
- urbano fg. _____ particella n. _____ sub. _____

a conoscenza di quanto prescritto dall'art.76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 47 del citato D.P.R. 445/2000, sotto la propria personale responsabilità

C O M U N I C A

che in data _____ presso il fabbricato sopraindicato, darà inizio a

(Ove no venga inserita alcuna data verrà ad ogni effetto di Legge quella di presentazione)

che alla data odierna presso il fabbricato sopraindicato, sono in corso (parzialmente realizzati)

(La presente procedura, finalizzata al conseguimento della relativa sanatoria, è applicabile solo nel caso in cui i lavori risultino ancora in corso e la presente **COMUNICAZIONE sia SPONTANEA** ovvero sia relativa ad abuso precedentemente non noto al Comune di Paesana)

che alla data odierna presso il fabbricato sopraindicato, risultano già essere stati realizzati

completamente (La presente procedura finalizzata al conseguimento della relativa **SANATORIA** è applicabile nel caso in cui le opere risultino concluse)

lavori classificabili come EDILIZIA LIBERA ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e per il combinato normativo disposto con l'art. 11 del D.Lgs. 115/2008 rientranti nella seguente casistica:

installazione di singoli generatori eolici con altezza complessiva non superiore ad 1,50 mt e diametro non superiore a mt. 1,00 a servizio di _____

installazione di impianti solari termici o fotovoltaici aderenti od integrati nei tetti degli edifici con la stessa inclinazione e lo stesso orientamento delle falde i cui componenti non modificano la sagoma degli edifici stessi, aventi superficie dell'impianto non superiore a quella del tetto: i predetti interventi non devono ricadere nel campo di applicazione del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni. **Indicare obbligatoriamente il numero, la superficie e la potenza dell'impianto.**

Che nella fattispecie consistono precisamente in:

O P P U R E

Lavori classificabili come EDILIZIA LIBERA ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, c. 2, lett. b), c), d), e) del D.P.R. 380/201 e s.m.i. rientranti nella seguente casistica:

opere dirette a soddisfare obbiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni;

opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta, che siano contenute entro l'indice di permeabilità, ove stabilito dallo strumento urbanistico comunale, ivi compresa la realizzazione di intercapedini interne interrato e non accessibili, vasche di raccolta delle acque, locali tombati,

pannelli solari fotovoltaici su edifici esistenti o su loro pertinenze, ivi inclusi i rivestimenti delle pareti verticali esterne degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori Pubblici 2 aprile 1968, n. 1444 (rif. Art. 7 del D.Lgs. 28/2011)

Installazione di impianti di produzione di energia termica da fonti rinnovabili diverse da quelle di cui al precedente punto negli edifici esistenti e negli spazi liberi privati annessi e destinati unicamente alla produzione di acqua calda e di aria per l'utilizzo nei medesimi edifici (rif. Art. 7 c.2 D.Lgs. 28/2011)

Aree ludiche senza fini di lucro ed elementi di arredo delle aree pertinenziali,

che nella fattispecie consistono precisamente:

Le cui caratteristiche tecniche sono:

per i pannelli solari e termici, n. _____ superficie (mq) _____ potenza _____

ADERENTI
INTEGRATI

Altro:

D I C H I A R A

- che al termine dei lavori (da concludersi entro 3 anni dall'inizio) verrà prodotta allo SUED del Comune di Saluzzo la relativa comunicazione di fine lavori a firma del sottodescritto o di avente causa con allegata copi della ricevuta attestante il corretto smaltimento in discarica autorizzata di eventuali materiali contenuti amianto rimossi durante l'intervento
- che i lavori di che trattasi

COMPRENDONO

NON COMPRENDONO

La rimozione od il trattamento di materiali contenenti amianto da effettuarsi previa acquisizione della prescritta Autorizzazione del Servizio competente dell'A.S.L.

- che il fabbricato/locale oggetto della presente comunicazione è conforme a quanto riportato nelle pratiche edilizie o pratiche di Condono depositate presso Ufficio Urbanistica del Comune; in particolare: (indicare **obbligatoriamente n. di provvedimento ed intestatari del provvedimento**)

Allega alla presente:

copia della documentazione tecnica, delle autorizzazioni e/o assensi **eventualmente necessari** facenti capo a normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia (norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie, di efficienza energetica non che culturali e paesaggistiche) e nella fattispecie:

documentazione fotografica ed estratto catastale o di Piano Regolatore tendenti a localizzare meglio l'intervento

schema grafico delle opere rispetto alla superficie interessata

copia dell'attestazione di avvenuta corresponsione della sanzione amministrativa ex c. 7, art.6 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. (bollettino n° _____ in data _____)

- dell'importo di euro 258.00 nel caso di Sanatoria di intervento già completamente realizzato
- dell'importo di euro 86,00 del caso di Sanatoria effettuata SPONTANEAMENTE quando l'intervento è ancora in corso di esecuzione.

Paesana lì _____

Il proprietario od altro avente titolo

In allegato;Fotocopia Carta D'Identità